

**WIJZIGING SPLITSING**

CB/AB/28499

Heden, twaalf april -----
tweeduizend tien, verscheen voor mij, -----
mr. Cornelis Binnenkade, notaris te Amsterdam: -----
mevrouw Alice Bossinade, kantooradres Prinses Irenestraat 43, 1077 WV Amster-
dam, geboren te Groningen op éénendertig maart negentienhonderd zesenzestig,
ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: -----

1. a. de heer Aart Marinus **Jochensen**, geboren op twee juni negentienhonderd
tweeënvijftig te Ede, die zich eerder gelegitimeerd heeft met een Neder-
lands paspoort met nummer NH4937144, afgegeven te Weesp op achten-
twintig december tweeduizend vier; -----
b. mevrouw Hendrika Gerardina Adriana **van der Leeuw**, geboren op vijf juni
negentienhonderd vijfenvijftig te Velsen, die zich eerder gelegitimeerd heeft
met een Nederlands paspoort met nummer NH4937157, afgegeven te
Weesp op achtentwintig december tweeduizend vier, -----
echtgenoten, gehuwd op huwelijks voorwaarden, tezamen wonende C.J. van
Houtenlaan 2, 1381 CP Weesp; -----
2. a. de heer Johannes Hieronymus **Jacobs**, geboren op zeven juli negentien-
honderd drieënveertig te Nieuwer-Amstel, die zich gelegitimeerd heeft met
een Nederlands rijbewijs met nummer 3194439704, afgegeven te Amstel-
veen op vijftien mei tweeduizend één; -----
b. mevrouw Johanna Gerarda Maria **Schuit**, geboren op achtentwintig juni ne-
gentienhonderd zesenviertig te Nieuwer-Amstel, die zich gelegitimeerd
heeft met een Nederlands rijbewijs met nummer 3186317575, afgegeven te
Amstelveen op vijftwintig januari tweeduizend één, -----
echtgenoten, gehuwd in algehele gemeenschap van goederen, tezamen wo-



- nende Emmakade 58, 1182 AR Amstelveen;-----
3. mevrouw Astrid **Bakker**, wonende Uiterwaardenstraat 96-A-huis, 1079 CE Amsterdam, geboren op een juli negentienhonderd zesenzestig te Amsterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands rijbewijs met nummer 4083256001, afgegeven te Haarlem op zesentwintig januari tweeduizend zeven, ongehuwd en niet geregistreerd als partner;-----
 4. a. de heer Bonne **Keijser**, geboren op een mei negentienhonderd zevenenzeventig te Borculo, die zich eerder gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NH3672916, afgegeven te Groningen op vijftwintig november tweeduizend vier; -----
b. mevrouw Linda Claudia **Tillema**, geboren op tweeëntwintig mei negentienhonderd zesenzeventig te Groningen, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlandse identiteitskaart met nummer IE4047784, afgegeven te Groningen op vijftien november tweeduizend vijf, -----
beiden ongehuwd en niet geregistreerd als partner, tezamen wonende Uiterwaardenstraat 96-huis, 1079 CE Amsterdam;-----
 5. a. de heer Ernst **van Oostrom**, geboren op dertig april negentienhonderd zevenenzeventig te Alkmaar, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NXBLHKB35; -----
b. mevrouw Anouck Geneviève Cassandre Beatrice **Rijkmans**, geboren op negen april negentienhonderd negenenzeventig te Rotterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NUJFLC9H4; ---
beiden ongehuwd en niet geregistreerd als partner, tezamen wonende Vechtstraat 107-I, 1079 JC Amsterdam;-----
 6. a. de heer Maarten **Tanja**, geboren op achtentwintig december negentienhonderd achtenzeventig te Amsterdam, die zich eerder gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NF8572109, afgegeven te Amsterdam op tien maart tweeduizend vier; -----



- b. mevrouw Inge Anna Johanna **Versteeg**, geboren op twee maart negentienhonderd eenentachtig te Mijdrecht, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NL5534256, afgegeven te Amsterdam op elf augustus tweeduizend zes, -----
echtgenoten, gehuwd in algehele gemeenschap van goederen, tezamen wonende Linnaeusparkweg 151-I, 1098 CX Amsterdam; -----
7. a. de heer Johannes **de Boer**, geboren op zeventien januari negentienhonderd vijfenvijftig te Oostdongeradeel, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands rijbewijs met nummer 4460171005, afgegeven te Noordwijk op drieëntwintig oktober tweeduizend zes; -----
b. mevrouw Klaaske **Bierma**, geboren op achtentwintig juli negentienhonderd zesenvijftig te Wonseradeel, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands rijbewijs met nummer 3300919582, afgegeven te Noordwijk op twaalf juli tweeduizend twee, -----
echtgenoten, tezamen wonende Hofvennepark 3, 2201 PZ Noordwijk; -----
8. de heer Alexander Reinier **Seijlhouwer**, wonende Uiterwaardenstraat 96-A-I, 1079 CE Amsterdam, geboren op veertien januari negentienhonderd tweeëntachtig te Utrecht, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands rijbewijs met nummer 3172333634, afgegeven te Laren (Noord-Holland) op zestien augustus tweeduizend, ongehuwd en niet geregistreerd als partner;-----
9. mevrouw Marieke Geesje Roelfiena **van Zalingen**, wonende Uiterwaardenstraat 96-I, 1079 CE Amsterdam, geboren op zeven mei negentienhonderd drieënzestig te Amsterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NJ7347843, afgegeven te Amsterdam op zesentwintig juli tweeduizend vijf, in eerste echt, op huwelijks voorwaarden, gehuwd met de heer Foppe Kwast; -----
10. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Van Mourik's Hui-**



zen-Maatschappij B.V., gevestigd te Woerden, kantoorhoudende Vijzelmolenlaan 6-F, 3447 GX Woerden, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 30088206; -----

- 11.a. de heer Ludovicus Augustinus Maria **Levelt**, geboren op negenentwintig januari negentienhonderd zevenenveertig te Amsterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NUR8CP238, afgegeven te Amsterdam op twee mei tweeduizend zeven; -----
- b. mevrouw Martje Annetta **Lameris**, geboren op eenendertig juli negentienhonderd viereenveertig te Rotterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NPKPR9645, afgegeven te Amsterdam op twee mei tweeduizend zeven, -----
- beiden ongehuwd en niet geregistreerd als partner, tezamen wonende Vechtstraat 109-II, 1079 JC Amsterdam; -----
12. mevrouw Yvonne **Opdam**, wonende Uiterwaardenstraat 98-II, 1079 CE Amsterdam, geboren op tien november negentienhonderd zevenenveertig te Amsterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NWPP81086, afgegeven te Amsterdam op twintig oktober tweeduizend zes, ongehuwd en niet geregistreerd als partner; en-----
- 13.a. de heer Erik Paul **Beek**, geboren op achtentwintig december negentienhonderd eenentachtig te De Bilt, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NJ4077291, afgegeven te Haarlem op dertien juni tweeduizend vijf, -----
- b. mevrouw Suzanne Joostina **Boogaard**, geboren op zeven mei negentienhonderd negenenzeventig te Abu Dhabi (Verenigde Arabische Emiraten), die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer NT20DF7B6, afgegeven te Utrecht op achtentwintig oktober tweeduizend zes, -----
- beiden ongehuwd en niet geregistreerd als partner, tezamen wonende Uiter-



waardenstraat 96-II, 1079 CE Amsterdam, -----
 zijnde genoemde volmachtgevers tezamen de enige leden van de vereniging:
"Vereniging van Eigenaars Vechtstraat 107/109 Uiterwaardenstraat 96/98 te Amsterdam", gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende Lekstraat 77, 1079 EM Amsterdam, hierna te noemen "vereniging", welke vereniging te dezer zake op grond van gemelde volmachten mede rechtsgeldig wordt vertegenwoordigd. ----
 Van voormelde volmachten blijkt uit dertien onderhandse akten, die aan deze minuutakte zullen worden gehecht. -----

De comparant, handelend als gemeld, gaf het navolgende te kennen. -----

1. De volmachtgevers sub 1 zijn tezamen gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond met tuin en bergplaats, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Vechtstraat 107-huis**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 1, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht (hoofdgerechtigdheid behoort toe aan de gemeente Amsterdam) van vier percelen grond gelegen aan de Vechtstraat en de Uiterwaardenstraat te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V nummers 7827, 7828, 7829 en 7830, tezamen groot vier are eenenzestig centiare, met de rechten van de erfpachter op de zich op die grond bevindende opstallen zijnde de panden, plaatselijk bekend te Amsterdam als Vechtstraat 107 en 109 en Uiterwaardenstraat 98a, 98, 96a en 96; -----

door de volmachtgevers sub 1 tezamen, ieder voor de onverdeelde helft, verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Amsterdam in register Hyp4 op twee september tweeduizend drie in 18781 nummer 23, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op één september daarvoor verle-



- den voor notaris mr. H.E.M. Faasen te Amsterdam,-----
 welk appartementsrecht is belast met een hypothecaire inschrijving in voor-
 melde openbare registers in register Hyp 3 op twee september tweeduizend
 drie in deel 18151 nummer 37.-----
2. De volmachtgevers sub 2 zijn tezamen gerechtigd tot:-----
- a. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de
 winkel op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam als
Uiterwaardenstraat 98-A-huis, kadastraal bekend gemeente Amsterdam,
 sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 2, uitmakende het
 één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; en-----
 - b. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de wo-
 ning op de begane grond met buitenplaats, plaatselijk bekend te Amster-
 dam als **Uiterwaardenstraat 98-huis**, kadastraal bekend gemeente Am-
 sterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 3, uit-
 makende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap;-----
 door de volmachtgevers sub 2 tezamen, ieder voor de onverdeelde helft, ver-
 kregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in
 register Hyp4 op drieëntwintig juli tweeduizend twee in 18326 nummer 28, van
 het afschrift van een akte van partiële liquidatie-overdracht, houdende kwij-
 ting en décharge over en weer, op diezelfde dag verleden voor notaris mr. O.H.
 Over te Amsterdam,-----
 welke appartementsrechten niet met een hypothecaire inschrijving zijn belast.
3. De volmachtgeefster sub 3 is gerechtigd tot:-----
- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de wo-
 ning op de begane grond met bergplaats in de tuin, plaatselijk bekend te
 Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-A-huis**, kadastraal bekend ge-
 meente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsin-
 dex 4, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeen-



schap;-----

door de volmachtgeefster sub 3 verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers in register Hyp4 op elf juni tweeduizend zeven in deel 52453 nummer 69, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op acht juni daarvoor verleden voor notaris mr. F.P. Bentum te Amstelveen, -----
belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op elf juni tweeduizend zeven in deel 53395 nummer 104. -----

4. De volmachtgevers sub 4 zijn gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond met bergplaats in de tuin, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-huis**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 5, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; --

door de volmachtgevers sub 4 tezamen, ieder voor de onverdeelde helft, verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers in register Hyp4 op vijftien augustus tweeduizend acht in deel 55255 nummer 188, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor notaris mr. D.J. Timman te Amsterdam, -----
belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op vijftien augustus tweeduizend acht in deel 56902 nummer 50.

5. De volmachtgevers sub 5 zijn gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping met balkon en drie kamers op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Vechtstraat 107-I**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 6, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; -----



door de volmachtgevers sub 5 tezamen, ieder voor de onverdeelde helft, verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp4 op twee mei tweeduizend zes in deel 19481 nummer 173, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op één mei daarvoor verleden voor een waarnemer van notaris mr. T.P. Seinstra te Amsterdam, -----

belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op twee mei tweeduizend zes in deel 19076 nummer 80. -----

6. De volmachtgevers sub 6 zijn gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Vechtstraat 109-I**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 7, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap;-----

door de volmachtgevers sub 6 tezamen, ieder voor de onverdeelde helft, verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp4 op één augustus tweeduizend twee in deel 18344 nummer 1, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor genoemde notaris Over, -----
 belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op één augustus tweeduizend twee in deel 17640 nummer 5.---

7. De volmachtgevers sub 7 zijn gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping met balkon en twee kamers op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 98-I**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 8, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; -----



door de volmachtgevers sub 7 tezamen, ieder voor de onverdeelde helft, verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers in register Hyp 4 op vijftien december tweeduizend zes in deel 51256 nummer 190, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor notaris mr. E. Schot te Amsterdam, -----
welk appartementsrecht niet met een hypothecaire inschrijving is belast. -----

8. De volmachtgever sub 8 is gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping met balkon en twee kamers op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-A-I**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 9, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; -----

door de volmachtgever sub 8 verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers in register Hyp 4 op twintig oktober tweeduizend zes in deel 50880 nummer 82, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor genoemde notaris Seinstra, -----
welk appartementsrecht niet met een hypothecaire inschrijving is belast. -----

9. De volmachtgeefster sub 9 is gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping met balkon en twee kamers op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-I**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 10, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; -----

door de volmachtgeefster sub 9 verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp4 op twaalf augustus



tweeduizend twee in deel 18368 nummer 27, van het afschrift van een akte van partiële liquidatie-overdracht, houdende kwijting en décharge over en weer, op negen augustus daarvoor verleden voor genoemde notaris Over, ----- belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op twaalf augustus tweeduizend twee in deel 17670 nummer 25.

10. De volmachtgeefster sub 10 is gerechtigd tot: -----

a. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping met balkon en twee kamers en bergruimte op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Vechtstraat 107-II**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 11, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; en -----

b. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping met balkon en twee kamers op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-A-II**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 14, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; -----

door de volmachtgeefster sub 10 verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp4 op één augustus tweeduizend twee in deel 18343 nummer 53, van het afschrift van een akte van partiële liquidatie-overdracht, houdende kwijting en décharge over en weer, op diezelfde dag verleden voor genoemde notaris Over, ----- welke appartementsrechten niet met een hypothecaire inschrijving zijn belast.

11. De volmachtgevers sub 11 zijn gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede- en zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Vechtstraat 109-II**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V

complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 12, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap;-----

door de volmachtgevers sub 11 tezamen, te weten de heer L.A.M. Levelt, voornoemd, voor het vijftien/eenenveertigste onverdeeld aandeel en mevrouw M.A. Lameris, voornoemd, voor het zesentwintig/eenenveertigste onverdeeld aandeel, verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp 4 op tweeëntwintig augustus tweeduizend twee in deel 18389 nummer 39, van het afschrift van een akte van partiële liquidatie-overdracht, houdende kwijting en décharge over en weer, op éénentwintig augustus daarvoor verleden voor genoemde notaris Over, -----
welk appartementsrecht niet met een hypothecaire inschrijving is belast.-----

12.De volmachtgeefster sub 12 is gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping met balkon en twee kamers op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 98-II**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 13, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap; -----

door de volmachtgeefster sub 12 verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp4 op tien september tweeduizend twee in deel 18430 nummer 37, van het afschrift van een akte van partiële liquidatie-overdracht, houdende kwijting en décharge over en weer, op negen december daarvoor verleden voor een waarnemer van genoemde notaris Over, -----
belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op tien september tweeduizend twee in deel 17745 nummer 20.

13.De volmachtgevers sub 13 zijn gerechtigd tot: -----

- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de wo-

ning op de tweede verdieping met balkon en twee kamers en bergruimte op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-II**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 15, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap;-----

door de volmachtgevers sub 13 tezamen, te weten de heer E.P. Beek, voornoemd, voor het zeventuizendnegenhonderdnegenenveertig/tienduizendste onverdeeld aandeel en mevrouw S.J. Boogaard, voornoemd, voor het tweeduizendéénenvijftig/tienduizendste onverdeeld aandeel, verkregen door de inschrijving in gemelde openbare registers in register Hyp4 op achtentwintig juli tweeduizend acht in deel 55135 nummer 189, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor notaris mr. E. Schot te Amsterdam,-----
belast met een hypothecaire inschrijving in voormelde openbare registers in register Hyp 3 op achtentwintig juli tweeduizend acht in deel 56746 nummer 164. -----

Vervolgens gaf de comparante, handelend als gemeld, het navolgende te kennen.

1. De voornoemde eigenaren hebben besloten om wijzigingen aan te brengen in de splitsingstekening, zoals gehecht aan de akte van splitsing in appartementsrechten, op twee april tweeduizend twee verleden voor notaris mr. E.G. Bosse-Visser te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven in gemelde openbare registers te Amsterdam in register Hyp 4 op drie april daarna in deel 18067 nummer 35, welke akte werd gerectificeerd bij akte op vijf juli tweeduizend twee verleden voor een waarnemer van genoemde notaris Bosse-Visser, bij afschrift ingeschreven in gemelde openbare registers op diezelfde dag in deel 18292 nummer 49. -----
2. In verband met de voorgenomen wijziging van splitsing in appartementsrechten zijn voormeld gebouw en de grond uitgelegd in een tekening, aangevende

de begrenzing van de onderscheidene gedeelten die bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt, en waarvan het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, welke tekening als bedoeld in artikel 109 lid 2 juncto artikel 139 lid 3 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek aan deze akte zal worden gehecht, waarop door de bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers blijkens diens daarop - in elektronische vorm onder depotnummer 20081008000078 - gestelde aantekening de datum tien oktober tweeduizend acht is verklaard dat van het in de wijziging splitsing betrokken gebouw met toebehoren de complexaanduiding blijft gehandhaafd op 10449-A. -----

3. De oorspronkelijk tot de gemeenschap behorende vlieringruimten op de vierde verdieping zullen gaan behoren tot de appartementsrechten met de indexnummers 8, 9, 11, 12, 13, 14 en 15; en -----
het oorspronkelijk tot de gemeenschap behorende dakterras op de derde verdieping zal gaan behoren tot het appartementsrecht met de index 15, zijnde de daaraan grenzende woning Uiterwaardenstraat 96-II. -----
Blijkens de "Richtlijn 2007", vastgesteld in de Ringvergadering ring Amsterdam der Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie op achtentwintig november tweeduizend zeven, is voor de onderhavige wijziging van de splitsingstekening geen splitsingsvergunning vereist, daar er sprake is van "wijziging van ondergeschikt belang".-----
Conform de thans geldende regels bestaat echter wel een meldingsplicht ter voldoening waarvan genoemde notaris onverwijld een afschrift van de onderhavige akte zal zenden naar de betreffende contactambtenaar van het Stadsdeel ZuiderAmstel.-----
4. Op gemelde tekening zijn bedoelde gedeelten, welke bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, duidelijk aangegeven en zijn voor-

zien van een Arabisch cijfer. -----

5. De appartementsrechten met de indexnummers 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 en 11 zijn ongewijzigd gebleven, doch de appartementsrechten met de indexnummers 8, 9, 12, 13, 14 en 15 zijn de indexnummers 16, 17, 18, 19, 20 en 21 geworden. ---

Vervolgens verklaarde de comparante, handelend als gemeld, dat er geen wijzigingen worden aangebracht in het bijzonder reglement zoals vastgesteld bij gemelde akte van splitsing in appartementsrechten, met dien verstande dat overal waar in gemeld bijzonder reglement voorkomt:-----

- "appartementsrecht A-8", daarvoor gelezen dient te worden: "appartement A-16";-----
- "appartementsrecht A-9", daarvoor gelezen dient te worden: "appartement A-17";-----
- "appartementsrecht A-12", daarvoor gelezen dient te worden: "appartement A-18";-----
- "appartementsrecht A-13", daarvoor gelezen dient te worden: "appartement A-19";-----
- "appartementsrecht A-14", daarvoor gelezen dient te worden: "appartement A-20";-----
- "appartementsrecht A-15", daarvoor gelezen dient te worden: "appartement A-21",-----

hetgeen bij deze voor voormeld bijzonder reglement wordt vastgesteld.-----

Als gevolg van de wijziging luidt de omschrijving van de appartementsrechten thans als volgt.-----

1. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond met tuin en bergplaats, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Vechtstraat 107-huis**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 1, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het

- voortdurend recht van erfpacht (hoofdgerechtigdheid behoort toe aan de gemeente Amsterdam) van vier percelen grond gelegen aan de Vechtstraat en de Uiterwaardenstraat te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V nummers 7827, 7828, 7829 en 7830, tezamen groot vier are eenenzestig centiare, met de rechten van de erfpachter op de zich op die grond bevindende opstallen zijnde de panden, plaatselijk bekend te Amsterdam als Vechtstraat 107 en 109 en Uiterwaardenstraat 98a, 98, 96a en 96,-----
toehorend aan de volmachtgevers sub 1, ieder voor de onverdeelde helft, --
belast met voormelde hypothecaire inschrijving bekend onder deel 18151
nummer 37;-----
2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 98-A-huis**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 2, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap, -----
toehorend aan de volmachtgevers sub 2, ieder voor de onverdeelde helft, --
niet belast met enige hypothecaire inschrijving; -----
 3. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond met buitenplaats, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 98-huis**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10449 A, appartementsindex 3, uitmakende het één/vijftiende (1/15e) aandeel in gemelde gemeenschap, -----
toehorend aan de volmachtgevers sub 2, ieder voor de onverdeelde helft, --
niet belast met enige hypothecaire inschrijving; -----
 4. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond met bergplaats in de tuin, plaatselijk bekend te Amsterdam als **Uiterwaardenstraat 96-A-huis**, kadastraal bekend gemeente

